

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2023012

合肥城建发展股份有限公司 关于为全资子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、担保情况概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）第七届董事会第二十三次会议和第七届监事会第十六次会议及 2021 年年度股东大会审议通过《关于 2022 年度担保计划的议案》，具体内容详见 2022 年 4 月 20 日刊登在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于 2022 年度担保计划的公告》（公告编号：2022032）。

近日，公司全资子公司合肥城建北城置业有限公司（以下简称“北城置业”）拟向徽商银行合肥蜀山支行申请总额不超过 40,000 万元的房地产开发贷款，公司为上述贷款提供连带责任保证担保。本次担保事项无须提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

公司名称：合肥城建北城置业有限公司

住 所：安徽省合肥市长丰县水湖镇下塘路与吴山路交口

法定代表人：徐斌

注册资本：10,000 万元人民币

成立时间：2021 年 8 月 25 日

经营范围：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：承接总公司工程建设业务；物业管理；房地产咨询；住房租赁；非居住房地产租赁；建筑材料销售；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规

非禁止或限制的项目)

与公司关系：系公司全资子公司（公司持有其 100%的股权）

2022 年 6 月 30 日的财务数据（未经审计）：

	2022 年 6 月 30 日
总资产	314,916,915.15
净资产	97,888,108.35
营业收入	-
净利润	-1,593,728.60

三、担保的主要内容

担保方：合肥城建发展股份有限公司

被担保方：合肥城建北城置业有限公司

担保方式：连带责任保证

担保期限：三年

担保金额：人民币 40,000 万元

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

公司对外担保额度总计为不超过人民币 270,000 万元，截至本公告披露日，包含本次担保在内，公司对外担保累计额度为人民币 248,860 万元，余额为人民币 21,140 万元，对外担保累计发生额为人民币 88,898 万元。其中，公司为全资和控股子、孙公司提供担保累计发生额为人民币 88,898 万元，占公司最近一期经审计净资产的 14.43%；不存在逾期担保、涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担的损失。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二三年三月二十七日